



NÁRODNÉ POĽNOHOSPODÁRSKE  
A POTRAVINÁRSKE CENTRUM

Váš list číslo/zo dňa  
odoslania

Naše číslo

Vybavuje/linka

Miesto, dátum

Viera Kunová  
037/6546 135

V Nitre, dňa 22.08.2017

**Vec: Výzva na predkladanie ponúk v procese zadávania zákazky s nízkou hodnotou**

**Národné poľnohospodárske a potravinárske centrum, Hlohovecká 2, 951 41 Lužianky** ako verejný obstarávateľ si Vás v rámci zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), dovoľuje vyzvať na predloženie ponuky.

**Názov predmetu zákazky:**

**Zníženie energetickej náročnosti verejnej budovy NPPC – objekt Lužianky – stavebný dozor**

**Spoločný slovník obstarávania (CPV):**

71520000-9 Stavebný dozor

**Opis predmetu zákazky:**

Predmetom zákazky je poskytnutie služieb stavebného dozoru pre projekt „Zníženie energetickej náročnosti verejnej budovy NPPC – objekt Lužianky“.

Zabezpečenie služieb stavebného dozoru bude spočívať najmä v týchto plneniach:

- a) dôkladne sa oboznámi s projektom stavby,
- b) dôkladne sa oboznámi s podmienkami uvedenými v povoleniach a rozhodnutiach prípadne s podmienkami uvedenými v ďalších povoleniach potrebných pre výstavbu,
- c) dôkladne sa oboznámi s podmienkami uvedenými v ZoD a všetkými jej prílohami, ktorými sa riadi počas výkonu svojej činnosti,
- d) zúčastní sa odovzdania staveniska zhotoviteľovi a zabezpečí zápis o tomto odovzdaní a prevzatí do stavebného denníka,
- e) zabezpečuje aby zhotoviteľ uskutočňoval stavbu v súlade s projektom stavby a výkazom výmer (rozpočtom), s ktorými sa oboznámil,
- f) zabezpečuje súlad priestorovej polohy stavby s dokumentáciou stavby,
- g) zabezpečuje dodržiavanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu v súlade

s platnými právnymi predpismi,

- h) sleduje spôsob a postup uskutočňovania stavby tak, aby boli dôsledne dodržané všetky technologické postupy súvisiace s uskutočňovaním stavby, vrátane času použitia týchto technologických postupov,
- i) sleduje spôsob a postup uskutočňovania stavby tak, aby bola zabezpečená bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci v súlade s platnými právnymi predpismi,
- j) sleduje postup činnosti na stavenisku, spôsob a postup uskutočňovania stavby tak, aby bola zaručená požiarne bezpečnosť v súlade s platnými právnymi predpismi,
- k) sleduje či je zabezpečená správna inštalácia a bezpečná prevádzka technického vybavenia na stavenisku a na stavbe,
- l) sleduje či sa stavebné výrobky, stavebné materiály a stavebné konštrukcie riadne ukladajú,
- m) posudzuje súlad použitých stavebných výrobkov, materiálov
- n) priebežne kontroluje tie časti diela vykonávané zhotoviteľom, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými a zapisuje výsledky kontroly do stavebného denníka,
- o) sleduje vedenie stavebného denníka, vykonáva záznamy do stavebného denníka a informuje komitenta o jeho vedení. Prítomnosť na stavbe komisionár preukáže vykonaním záznamu do stavebného denníka a to minimálne dva krát za týždeň v celkovom počte 12 hodín za týždeň,
- p) navrhuje riešenie na odstránenie zistených nedostatkov a konzultuje ho so zmluvnými stranami ZoD,
- q) priebežne informuje komitenta o celom postupe uskutočňovania stavby a bezodkladne informuje komitenta o všetkých závažných okolnostiach, spolupracuje s autorom projektu a zhotoviteľom stavby pri vykonávaní a navrhovaní opatrení na odstránenie chýb projektovej dokumentácie,
- r) informuje komitenta o neprítomnosti stavbyvedúceho zhotoviteľa na stavbe, prípadne o námietkach k činnosti stavbyvedúceho
- s) zúčastňuje sa kontrolných dní počas uskutočňovania stavby a kolaudačného konania,
- t) navrhuje zastavenie stavebných prác zápisom v stavebnom denníku v prípade preukázateľného nedodržania prác v súlade s projektom stavby a technologických postupov pri zabudovávaní materiálov a spracovávaní stavebných hmôt,
- u) je oprávnený zápisom v stavebnom denníku žiadať od zhotoviteľa výmenu personálu, ktorý bude považovať za nedostatočne odborne spôsobilý na výkon prác pri realizácii diela a prikázať zhotoviteľovi, aby tento personál nahradil novým,
- v) odsúhlasuje práce, ktoré nezvýšia zmluvnú cenu za dielo,
- w) nesie spoluzodpovednosť s komitentom za plnenie podmienok povolení a rozhodnutí vydaných na uskutočnenie stavby,
- x) vykonáva kontrolu súpisov vykonaných prác a dodávok a ich správnosť potvrdzuje svojím podpisom a odtlačkom pečiatky, a to najneskôr do päť (5) pracovných dní od ich obdržania od zhotoviteľa, v prípade, ak sú bez chýb. Ak má súpis vykonaných prác chyby, vráti ho obratom zhotoviteľovi na prepracovanie s presným definovaním jeho chýb a nedostatkov,
- y) vykonáva kontrolu vecného objemového a finančného postupu plnenia zmluvy ZoD
- z) vykonáva kontrolu financovania a fakturácie stavby,

- aa) prijíma opatrenia na odstránenie závad, ktoré zistil na stavbe,
- bb) kontroluje kompletizáciu všetkých dokladov a dokumentácie, ktorú predkladá zhotoviteľ k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu ,
- cc) zúčastní sa odovzdávacieho a preberacieho konania,
- dd) kontroluje odstraňovanie prípadných väd a nedorobkov zistených na odovzdávacom a preberacom konaní v dohodnutých termínoch,
- ee) vypracováva podklady k záverečnému hodnoteniu stavby,
- ff) prostredníctvom komitenta oznamuje stavebnému úradu všetky závažné závady na stavbe, ktoré nebolo možné odstrániť v rámci výkonu činnosti stavebného dozoru.
- gg) v prípade potreby vykonáva činnosť koordinátora bezpečnosti podľa nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení neskorších predpisov,

Uchádzač berie na vedomie, že náklady na poskytnutie staveného dozoru verejný obstarávateľ plánuje financovať aj z Operačného programu Kvalita životného prostredia.

Predložením ponuky sa uchádzač zaväzuje dodržiavať povinnosti určené pre daný operačný program, a to najmä, nie však výlučne, povinnosti ohľadom archivácie dokumentov či výkonu kontroly/auditú na mieste príslušnými oprávnenými orgánmi, resp. inštitúciami.

Úspešný uchádzač je povinný poskytnúť spolupôsobenie oprávneným osobám povereným výkonom kontroly/auditú súvisiaceho s predmetom zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o NFP a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä :

- a) poskytovateľ NFP a ním poverené osoby,
  - b) útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
  - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
  - d) orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
  - e) splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

**Predpokladaná hodnota zákazky:** 42 433,33 eur bez DPH

**Požadované množstvo/rozsah:**

Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky.

**Požadovaná lehota dodania predmetu zákazky:**

Predpokladaný termín poskytnutia služby bude závisieť od uskutočnenia stavebných prác, predpokladá sa 9 mesiacov ( predpokladaná hodnota stavebných prác je stanovená na 1 074 345,09 eur bez DPH)

**Miesto dodania predmetu zákazky:**

Národné poľnohospodárske a potravinárske centrum, Hlohovecká 2, 951 41 Lužianky

**Typ zmluvy a trvanie zmluvy na dodanie predmetu zákazky:**

S úspešným uchádzačom bude uzavretá Komisionárska zmluva.

Lehota trvania zmluvy bude závisieť lehoty uskutočňovania stavebných prác, predpokladá sa 9 mesiacov.

**Lehota viazanosti ponúk:**

Do 30.09.2017

**Podmienky financovania predmetu zákazky**

Predmet zákazky sa bude financovať zo zdrojov pridelených verejnému obstarávateľovi zo štátneho rozpočtu a z Operačného programu Kvalita životného prostredia.

Fakturácia za poskytnuté služby bude vystavená po poskytnutí služieb, bezhotovostným platobným stykom. Splatnosť faktúry je 60 dní. Bližšie informácie sú uvedené v návrhu zmluvy, ktorý tvorí prílohu tejto výzvy.

**Podmienky účasti uchádzačov**

1. Uchádzač predloží doklad o oprávnení podnikateľ na daný predmet zákazky
2. Osvedčenie o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti pre činnosť stavebný dozor

**Ponuka:**

V ponuke predložte nasledovné doklady a dokumenty:

- Ponuka uchádzača v zmysle prílohy č.1 tejto výzvy.
- Doklady podmienok účasti
- Návrh zmluvy podpísaný osobou oprávnenou konať v mene uchádzača v zmysle prílohy č.2 tejto výzvy

Požadujeme **predloženie ponuky v elektronickej forme**, v súlade s požiadavkami uvedenými v tejto výzve, pričom každý uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku. Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky. Variantné riešenie sa nepripúšťa.

Požadované doklady a dokumenty preukazujúce splnenie podmienok účasti elektronickým spôsobom sa predkladajú ako naskenované doklady podpísané osobou oprávnenou konať v mene uchádzača. Originál týchto dokladov predloží úspešný uchádzač v rámci súčinnosti pred podpisom zmluvy.

**Miesto a lehota na predkladanie ponuky:**

Ponuku predložte elektronicky na emailovú adresu: [kunova@nppc.sk](mailto:kunova@nppc.sk) a v rámci lehoty na predkladanie ponuky, ktorá uplynie dňa **08.09.2017 o 15:00 hod.**

**Pravidlá na uplatnenie kritéria:**

Za úspešnú bude označená ponuka s najnižšou predloženou cenou za celý predmet zákazky v EUR bez DPH.

Cena .....100%

Na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk bude identifikovaný úspešný uchádzač, ktorému verejný obstarávateľ oznámi, že uspel a ktorému verejný obstarávateľ zašle objednávku.

Neúspešným uchádzačom verejný obstarávateľ zašle informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk, s informáciou, že neuspeli a s uvedením dôvodu. Uchádzačom, ktorí predložia svoje ponuky, v prípade neúspešnej ponuky, nevzniká žiadny nárok na úhradu nákladov, ktoré mu vznikli s prípravou a doručením ponuky.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo ukončiť tento proces bez zadania zákazky.

Príloha č.1  
**Ponuka uchádzača**

Názov predmetu zákazky: **Zníženie energetickej náročnosti verejnej budovy NPPC – objekt Lužianky – stavebný dozor**

Názov zadávateľa zákazky: Národné poľnohospodárske a potravinárske centrum, Hlohovecká 2, 951 41 Lužianky

Uchádzač (názov a sídlo): .....

IČO: .....

Platiteľ DPH: ÁNO - NIE (správne sa označí)

Predmet zákazky	Cena v Eur bez DPH	DPH	Cena Eur s DPH
Zníženie energetickej náročnosti verejnej budovy NPPC – objekt Lužianky – stavebný dozor			

.....  
**za uchádzača** (meno, priezvisko, titul, funkcia, podpis osoby (osôb) oprávnenej konať za uchádzača)

## **Komisionárska zmluva č. .**

uzavretá podľa § 577 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.

Obchodný zákonník v platnom znení

### **Komitent:**

Sídlo:

Právna forma:

Zastúpený:

Osoba poverená vo veciach

plnenia predmetu zmluvy:

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO :

DIČ:

IČ DPH:

e-mail:

(ďalej len „Komitent“)

### **Národné poľnohospodárske a potravinárske centrum**

Hlohovecká 2, 951 41 Lužianky

štátna príspevková organizácia

Ing. Mario Schrenkel, generálny riaditeľ

Ing. Roman Gerhardt

Štátna pokladnica

42337402

2023975107

SK 2023975107

nppc@nppc.sk

a

### **Komisionár:**

Sídlo:

Zápis:

Zastúpený:

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

e-mail:

(ďalej len „Komisionár“)

(Komitent a Komisionár ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

### **PREAMBULA**

1. Táto zmluva je výsledkom procesu verejného obstarávania podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na poskytnutie služby. Výzva na predloženie ponuky bola zverejnená na webovom sídle komitenta.

### **Čl. II.**

#### **VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE**

---

- 2.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka komisionára doručená dňa xx.xx.2017
- 2.2. Východiskové údaje:

2.2.1. Stavebník: Národné poľnohospodárske a potravinárske centrum

2.2.3. Miesto stavby: Hlohovecká 2, 951 41 Lužianky, administratívna budova súp.č.157,  
zapísaná na liste vlastníctva číslo 15, kat.územie Lužianky

2.2.4. Predpokladaný termín výstavby: 9 mesiacov od účinnosti zmluvy o dielo, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania realizovaného Komitentom.

2.2.5. Dokumentácia a doklady v nasledovnom rozsahu :

- a) projekt stavby „“ vrátane kompletnej dokladovej časti,
- b) podmienky stanovené príslušným stavebným úradom.

### ČI. III.

#### PREDMET PLNENIA

---

3.1. Komisionár sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre komitenta za odplatu na jeho účet a v mene komisionára bude vykonávať činnosti súvisiace s výkonom stavebného dozoru najmä v nasledovnom rozsahu :

- a) dôkladne sa oboznámi s projektom stavby,
- b) dôkladne sa oboznámi s podmienkami uvedenými v povoleniach a rozhodnutiach podľa čl. II bod 2.2.5 tejto zmluvy, prípadne s podmienkami uvedenými v ďalších povoleniach potrebných pre výstavbu,
- c) dôkladne sa oboznámi s podmienkami uvedenými v ZoD a všetkými jej prílohami, ktorými sa riadi počas výkonu svojej činnosti,
- d) zúčastní sa odovzdania staveniska zhotoviteľovi a zabezpečí zápis o tomto odovzdaní a prevzatí do stavebného denníka,
- e) zabezpečuje aby zhotoviteľ uskutočňoval stavbu v súlade s projektom stavby a výkazom výmer (rozpočtom), s ktorými sa oboznámil,
- f) zabezpečuje súlad priestorovej polohy stavby s dokumentáciou stavby,
- g) zabezpečuje dodržiavanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu v súlade s platnými právnymi predpismi,
- h) sleduje spôsob a postup uskutočňovania stavby tak, aby boli dôsledne dodržané všetky technologické postupy súvisiace s uskutočňovaním stavby, vrátane času použitia týchto technologických postupov,
- i) sleduje spôsob a postup uskutočňovania stavby tak, aby bola zabezpečená bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci v súlade s platnými právnymi predpismi,
- j) sleduje postup činnosti na stavenisku, spôsob a postup uskutočňovania stavby tak, aby bola zaručená požiarne bezpečnosť v súlade s platnými právnymi predpismi,
- k) sleduje či je zabezpečená správna inštalácia a bezpečná prevádzka technického vybavenia na stavenisku a na stavbe,
- l) sleduje či sa stavebné výrobky, stavebné materiály a stavebné konštrukcie riadne ukladajú,
- m) posudzuje súlad použitých stavebných výrobkov, materiálov
- n) priebežne kontroluje tie časti diela vykonávané zhotoviteľom, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými a zapisuje výsledky kontroly do stavebného denníka,
- o) sleduje vedenie stavebného denníka, vykonáva záznamy do stavebného denníka a

- informuje komitenta o jeho vedení. Prítomnosť na stavbe komisionár preukáže vykonaním záznamu do stavebného denníka a to minimálne dva krát za týždeň v celkovom počte 12 hodín za týždeň,
- p) navrhuje riešenie na odstránenie zistených nedostatkov a konzultuje ho so zmluvnými stranami ZoD,
  - q) priebežne informuje komitenta o celom postupe uskutočňovania stavby a bezodkladne informuje komitenta o všetkých závažných okolnostiach, spolupracuje s autorom projektu a zhotoviteľom stavby pri vykonávaní a navrhovaní opatrení na odstránenie chýb projektovej dokumentácie,
  - r) informuje komitenta o neprítomnosti stavbyvedúceho zhotoviteľa na stavbe, prípadne o námietkach k činnosti stavbyvedúceho
  - s) zúčastňuje sa kontrolných dní počas uskutočňovania stavby a kolaudačného konania,
  - t) navrhuje zastavenie stavebných prác zápisom v stavebnom denníku v prípade preukázateľného nedodržavania prác v súlade s projektom stavby a technologických postupov pri zabudovávaní materiálov a spracovávaní stavebných hmôt,
  - u) je oprávnený zápisom v stavebnom denníku žiadať od zhotoviteľa výmenu personálu, ktorý bude považovať za nedostatočne odborne spôsobilý na výkon prác pri realizácii diela a prikázať zhotoviteľovi, aby tento personál nahradil novým,
  - v) odsúhlasuje práce, ktoré nezvýšia zmluvnú cenu za dielo,
  - w) nesie spoluzodpovednosť s komitentom za plnenie podmienok povolení a rozhodnutí vydaných na uskutočnenie stavby,
  - x) vykonáva kontrolu súpisov vykonaných prác a dodávok a ich správnosť potvrdzuje svojím podpisom a odtlačkom pečiatky, a to najneskôr do päť (5) pracovných dní od ich obdržania od zhotoviteľa, v prípade, ak sú bez chýb. Ak má súpis vykonaných prác chyby, vráti ho obratom zhotoviteľovi na prepracovanie s presným definovaním jeho chýb a nedostatkov,
  - y) vykonáva kontrolu vecného objemového a finančného postupu plnenia zmluvy ZoD
  - z) vykonáva kontrolu financovania a fakturácie stavby,
  - aa) prijíma opatrenia na odstránenie závad, ktoré zistil na stavbe,
  - bb) kontroluje kompletizáciu všetkých dokladov a dokumentácie, ktorú predkladá zhotoviteľ k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu ,
  - cc) zúčastní sa odovzdávacieho a preberacieho konania,
  - dd) kontroluje odstraňovanie prípadných väd a nedorobkov zistených na odovzdávacom a preberacom konaní v dohodnutých termínoch,
  - ee) vypracováva podklady k záverečnému hodnoteniu stavby,
  - ff) prostredníctvom komitenta oznamuje stavebnému úradu všetky závažné závady na stavbe, ktoré nebolo možné odstrániť v rámci výkonu činnosti stavebného dozoru.
  - gg) v prípade potreby vykonáva činnosť koordinátora bezpečnosti podľa nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení neskorších predpisov,
  - hh) riadi sa pokynmi komitenta.



Čl. IV.  
**ČAS PLNENIA**

---

- 4.1. Komisionár sa zaväzuje vykonať činnosti v rozsahu čl. III. tejto zmluvy po celú dobu realizácie stavby termínom začatia činnosti a to odovzdaním staveniska zhotoviteľovi a termínom dokončenia činnosti a to protokolárnym prevzatím diela bez väd a nedorobkov objednávateľom.
- 4.2. V prípade, že dôjde k skráteniu, resp. predĺženiu lehoty realizácie stavby dohodnutej touto zmluvou z dôvodu, ktorý nebude na strane komisionára, upraví zmluvné strany dohodou čas plnenia výkonu činnosti stavebného dozoru, formou písomného dodatku k tejto zmluve.
- 4.3. Komitent sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby komisionár mohol činnosti v rozsahu čl. III. tejto zmluvy riadne a včas splniť. Dodržanie času plnenia zo strany komisionára je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia komitenta, dohodnutého v tejto zmluve.
- 4.4. Komisionár akceptuje podmienku komitenta, že začatie výkonu činnosti komisionára je podmienené (i) uzatvorením Zmluvy o dielo, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania a v zmysle ktorej sa budú realizovať stavebné práce a zároveň (ii) odovzdaním staveniska zhotoviteľovi. V prípade, že sa nezačne s realizáciou stavebných prác v zmysle Zmluvy o dielo a zároveň stavenisko nebude zhotoviteľovi odovzdané, plnenie tejto zmluvy nezačne a táto skutočnosť nezakladá žiaden nárok komisionára na náhradu škody. Platnosť a účinnosť tejto zmluvy v tomto prípade skončí dňom doručenia písomného oznámenia komitenta komisionárovi, že stavenisko nebolo zhotoviteľovi odovzdané.

Čl. V.  
**ODPLATA**

---

- 5.1. Výška odplaty za činnosti v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená na základe ponuky komisionára predloženej v procese verejného obstarávania ako cena vrátane DPH vo výške: .....EUR slovom .....
- 5.2. Výšku odplaty dohodnutú v čl. V. bod 5.1. tejto zmluvy je možné meniť iba v prípade zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu formou písomného dodatku k tejto zmluve.
- 5.3. V prípade, že bude zastavená alebo prerušená realizácia stavby z dôvodov, ktoré nebudú na strane komisionára, má komisionár nárok na úhradu nákladov za činnosti vykonané pre komitenta ku dňu prerušenia realizácie stavby.

Čl. VI.  
**SPÔSOB A FORMA PLATENIA**

---

- 6.1. Komitent zaplatí komisionárovi odplatu na základe faktúry vystavenej Komisionárom po protokolárnom odovzdaní a prevzatí stavby (diela) bez väd a nedorobkov zhotoviteľa stavby objednávateľovi. Prílohou faktúry bude protokol Komisionára o vykonaní prác potvrdený osobou objednávateľa poverenou vo veciach plnenia predmetu zmluvy.
- 6.2. Faktúra vystavená Komitentom bude obsahovať tieto údaje:
  - označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, IČ DPH,
  - číslo zmluvy,
  - poradové číslo faktúry,
  - deň odoslania, deň splatnosti faktúry a deň vzniku daňovej povinnosti,
  - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,

- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu,
- rozpis už fakturovaných čiastok,
- označenie diela,
- pečiatku a podpis oprávnenej osoby.

- 6.3. Faktúra bude komitentovi predložená v siedmych (7) originálnych vyhotoveniach. Prílohou faktúry bude prehlásenie zástupcu komitenta o vykonaní činnosti stavebného dozoru.
- 6.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, komitent je oprávnený vrátiť ju komisionárovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry komitentovi.
- 6.5. Lehota splatnosti faktúr bola výslovne vzájomne dohodnutá 60 dní odo dňa doručenia faktúry Komitentovi, na adresu uvedenú v čl. I bod 1.1 tejto zmluvy, z dôvodu hradenia odplaty na základe zmluvy o poskytnutí NFP, v súlade s dodržiavaním Systému finančného riadenia, z ktorého vyplýva administratívna kontrola vykonávaná riadiacim orgánom pre OPKŽP pred uhradením predloženej faktúry. Faktúry budú uhradené komisionárovi bezodkladne po pripísaní prostriedkov NFP na účet komitenta. V prípade neuhradenia faktúr v lehote splatnosti z dôvodu nepripísania prostriedkov NFP na bankový účet komitenta nie je komisionár oprávnený prerušiť vykonávanie činnosti.
- 6.6. V prípade, ak posledný deň lehoty splatnosti faktúr pripadne na štátny sviatok alebo deň pracovného pokoja, za posledný deň lehoty splatnosti faktúr sa považuje nasledujúci pracovný deň.
- 6.7. Komitent neposkytuje preddavky.

## Čl. VII.

### OSTATNÉ USTANOVENIA

---

- 7.1. Komisionár sa zaväzuje, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené komitentom nespístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 7.2. Komisionár bude pri zabezpečovaní činností podľa čl. III. tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Svoju činnosť bude komisionár uskutočňovať v súlade so záujmami komitenta a podľa jeho pokynov, zápisov a dohôd oprávnených pracovníkov zmluvných strán a v súlade s vyjadreniami a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 7.3. Ak dohody uzavreté podľa čl. VII bod 7.2 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy odplaty. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
- 7.4. Komisionár vyhlasuje, že činnosti v rozsahu čl. III. tejto zmluvy bude zabezpečovať pracovníkmi oprávnenými na výkon činnosti stavebného dozoru v súlade so zákonom č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.
- 7.5. V rámci svojho spolupôsobenia sa komitent zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne na vyzvanie komisionára spoluprácu pri zabezpečení podkladov, doplňujúcich údajov, spresnení, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne komisionárovi najneskôr do 7 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže komitent zaobstarať vlastnými silami.

- 7.6. Komitent poskytne komisionárovi pre jeho potrebu doklady a dokumenty uvedené v čl. II bod 2.2.5 v jednom vyhotovení.
- 7.7 Komisionár je povinný poskytnúť spolupôsobenie oprávneným osobám povereným výkonom kontroly/auditov súvisiaceho s predmetom zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o NFP a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditov sú najmä :
- poskytovateľ NFP a ním poverené osoby,
  - útvary následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
  - Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
  - orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
  - splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítov,
  - osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

#### Čl. VIII.

#### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

---

- 8.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Vzhľadom na financovanie predmetu zmluvy v súlade s čl. II bod 2 zmluvy sa zmluvné strany dohodli že uzatvárajú túto zmluvu s **odkladacou podmienkou účinnosti zmluvy**, ktorou je platnosť a účinnosť zmluvy o poskytnutí NFP, t.j. akýkoľvek vznik, zmena alebo zánik práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy nastane až okamihom splnenia odkladacej podmienky. V prípade ak sa zmluva o poskytnutí NFP nestane platnou a účinnou, má sa za to, že k uzatvoreniu tejto zmluvy nedošlo.
- 8.2. V prípade porušenia povinnosti komisionára podľa čl. III bod 3.1 ods. cc) tejto zmluvy má komitent nárok na zmluvnú pokutu vo výške 500 Eur za každý prípad odsúhlasenia súpisu vykonaných prác predloženého zhotoviteľom s chybami a nedostatkami zistený počas celej doby platnosti a účinnosti zmluvy o NFP.
- 8.3. Komitent môže od tejto zmluvy okamžite odstúpiť, ak komisionár podstatne porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy oznámi komitent komisionárovi bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o podstatnom porušení zmluvy dozvedel. Od tejto zmluvy je možné odstúpiť ak sa plnenie podstatnej zmluvnej povinnosti stalo pre niektorú zo zmluvných strán úplne nemožným.
- 8.4. Zmluvné strany sa dohodli za podstatné zmluvné povinnosti považovať všetky povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 8.5. Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od zmluvy, má právo od druhej zmluvnej strany požadovať náhradu škody, okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc, resp. zásah úradných miest.
- 8.6. Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od tejto zmluvy a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej strane.
- 8.7. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné vypovedať aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 1 mesiac. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

- 8.8. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné ukončiť aj vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán.
- 8.9. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že pohľadávky vyplývajúce z tejto zmluvy môžu byť postúpené na tretie osoby len so súhlasom dlžníka.
- 8.10. Zmeny a doplnky tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto zmluve, ktoré sa po schválení poskytovateľom NFP a po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 8.11. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR. Zmluvu zverejní komitent. Táto zmluva je platná a účinná počas celej doby platnosti a účinnosti zmluvy o NFP.
- 8.12. Táto zmluva je vyhotovená v 8-tich výtlačkoch, z ktorých komitent obdrží 6 a komisionár 2 výtlačky.
- 8.13. Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok.

V Lužiankach dňa .....

V.....dňa .....

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_